



KINO ŠIŠKA
CENTER URBANE KULTURE
CENTRE FOR URBAN CULTURE
Trg prekomorskih brigad 3
SI - 1000 Ljubljana

T: +386 1 500 30 00
M: +386 30 310 100

E: info@kinosiska.si
W: www.kinosiska.si

Številka: 02/2025
Datum: 21. 5. 2025

VSEM ZAINTERESIRANIM KUPCEM

Zadeva: Namera za prodajo rabljene opreme po metodi neposredne pogodbe

Na podlagi 52. in 77. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), javni zavod Center urbane kulture Kino Šiška

OBJAVLJA NAMERO

za prodajo rabljene opreme po metodi neposredne pogodbe. Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

Priloga:

- Povabilo k oddaji ponudbe za nakup (Priloga 1)
- Ponudba za nakup (Priloga 2)
- Vzorec prodajne pogodbe (Priloga 3)

Priloga 1

POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA NAKUP rabljene opreme po metodi neposredne pogodbe

1. Osnovni podatki

Postopek prodaje se vodi na podlagi 52., 77. in 78. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), zato organizator vabi zainteresirane kupce k oddaji ponudbe za nakup.

Organizator: Center urbane kulture Kino Šiška, Trg prekomorskih brigad 3, 1000 Ljubljana

Upravljavalec premoženja: Center urbane kulture Kino Šiška, Trg prekomorskih brigad 3, 1000 Ljubljana

2. Predmet prodaje

Predmet prodaje so naslednje premočnine:

Inv. št.	Naziv in število kosov	Cena z DDV
	AUDIO OPREMA	
234	TC ELECTRONIC M3000, multi efekt	100 EUR
238	TC ELECTRONIC D-TWO, delay efekt	100 EUR
	LUČNA TEHNIKA	
1779	Reflektor za spremljavo – follow spot	50 EUR
	VIDEO OPREMA	
3089	Black Magic web presenter	150 EUR
	SKUPAJ	400,00 EUR z DDV

3. Ponudbena cena in sklenitev pogodbe

Predmet prodaje so premočnine iz prejšnje točke po posameznih kosih. Ponudbena cena predmeta prodaje ne sme biti nižja od izhodiščne cene, pri čemer cena predstavlja končni znesek kupnine.

V kolikor bo v roku prispelo več ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami opravila dodatna pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Pogodba bo sklenjena s tistim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo odkupno ceno in v zadnjih šestih mesecih ni imel blokirane TRR ter ima na dan odpiranja ponudb plačane vse davke in prispevke ter poravnane vse obveznosti do Republike Slovenije.

Pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od objave te namere na uradni spletni strani javnega zavoda Center urbane kulture Kino Šiška.

Ponudba se odda z vsebino iz Priloge 2 (obrazec – Ponudba za nakup) te objave.

Cene in drugi elementi ponudbe, ponujeni na pogajanjih, so zavezujoči.

Vse morebitne stroške v zvezi s prenosom lastništva plača kupec.

Premočnine, ki so predmet te ponudbe, bodo prodane kot celota po načelu videno – kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

4. Način in rok plačila kupnine

Kupnina se plača v 8-ih dneh po sklenitvi pogodbe, na račun in s sklicem, dogovorjenim s pogodbo.

Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

5. Pogoji in način oddaje ponudbe

Ponudniki pošljejo ponudbe po e-pošti na naslov: urska.crnica@kinosiska.si do dne 10. 6. 2025 do 12.00 ure.

Ponudba se odda z izpolnjenim obrazcem, ki je Priloga 2 te objave.

Ponudbe, predložene po izteku roka in nepopolne ponudbe bodo izločene iz postopka.

Ponudniki bodo o rezultatih zbiranja ponudb obveščeni na njihov elektronski naslov najkasneje 7 dni po zaključenem zbiranju ponudb.

6. Dodatna pojasnila in ogled

Premičnine, ki so predmet te ponudbe, se hranijo na naslovu Trg prekomorskih brigad 3, 1000 Ljubljana. Premičnine, ki so predmet te ponudbe, si je mogoče ogledati dne 29. 5. 2025. Vsi zainteresirani kupci se morajo na ogled najaviti vsaj 1 dan pred predvidenim datumom ogleda na e-naslov: matej.bobic@kinosiska.si.

Ponudniki lahko postavijo vprašanja in zahteve za dodatna pojasnila kontaktni osebi: Matej Bobič, e-naslov: matej.bobic@kinosiska.si.

7. Opozorilo

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti postopek prodaje ustavi oziroma ne sklene pogodbe z uspelim ponudnikom.

Ljubljana, dne 21. 5. 2025

Tibor Mihelič Syed,
direktor

Vročiti:

- Arhiv,
- Spletna stran javnega zavoda dne 21. 5. 2025



Priloga 2**PONUDBA ZA NAKUP rabljene opreme**

Ponudnik:	
Naslov:	
Matična številka/EMŠO:	
Davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Telefon:	

Pod kazensko in materialno odgovornostjo izjavljam, da:

- sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe št. 02/2025 z dne 21. 5. 2025 in da v njem nisem našel(a) napake,
- sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno,
- v zadnjih šestih mesecih nisem imel(a) blokirane TRR ter imam na dan odpiranja ponudb plačane vse davke in prispevke ter poravnane vse obveznosti do Republike Slovenije.

S podpisom te ponudbe sem seznanjen, da lahko Center urbane kulture Kino Šiška moje osebne podatke, ki sem jih vnesel(a) v ta obrazec, obdeluje za namen izvedbe postopka ravnanja s stvarnim premoženjem, ter za namen sklepanja prodajne pogodbe vezane na omenjeno premično stvarno premoženje. Osebni podatki se bodo obdelovali v skladu z določbami Splošne uredbe o varstvu osebnih podatkov in Zakona o varstvu osebnih podatkov. Upravljavec osebnih podatkov je Center urbane kulture Kino Šiška, Trg prekomorskih brigad 3, 1000 Ljubljana. Rok hrambe osebnih podatkov je določen v skladu z ZVDAGA. Pravna podlaga za obdelavo osebnih podatkov je sklenitev pogodbe na podlagi zakona (ZSPDSLS-1). Posameznik mora zagotoviti zgoraj navedene osebne podatke ter v primeru, da je izbran, še podatek o številki transakcijskega računa, če želi sodelovati v postopkih ravnanja s stvarnim premoženjem in sklepanja pogodbe. V zvezi z vašimi osebnimi podatki imate na voljo naslednje pravice: pravico do dostopa, popravka, omejitve obdelave in izbrisa. Pravice lahko uveljavljate pri Pooblaščenih osebi za varstvo osebnih podatkov, ki je Omnimodo, d.o.o., E: dpo@omnimodo.si, T: 01 232 23 47, N: Barjanska cesta 68, 1000 Ljubljana. Osebni podatki se ne posredujejo tretjim osebam, razen pooblaščenemu računovodskemu servisu. Osebni podatki se ne prenašajo v tretje države. Upravljavec ne oblikuje avtomatiziranega sprejemanja odločitev v zvezi z osebnimi podatki, vključno z oblikovanjem profilov. Pritožbo lahko podate Informacijskemu pooblaščenču (Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, E: gp.ip@ip-rs.si, T: 012309730, W: www.ip-rs.si).

V skladu s tem dajem ponudbo za naslednje predmete kot sledi:

NAZIV	ŠTEVILO KOSOV	Cena z DDV

PONUDBENA CENA: _____ **EUR**

Ponudba velja do: 20. 6. 2025

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis:

Priloga 3

Center urbane kulture Kino Šiška, Trg prekomorskih brigad 3, 1000 Ljubljana, davčna številka: 58809015, matična številka: 3313069000, ki ga zastopa direktor Tibor Mihelič Syed (v nadaljevanju: prodajalec)

in

....., stanujoč, EMŠO: (v nadaljevanju: kupec)

sklepata naslednjo

**POGODBO
o prodaji premičnin**

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma soglasno ugotavljata, da:

- se pogodba sklepa na podlagi 52. in 77. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 11/18 in naslednji) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 31/18),
- je bila dne 21. 5. 2025 na spletni strani prodajalca objavljena namera o prodaji rabljene opreme, ki je predmet prodaje po tej pogodbi,
- je kupec predhodno pregledal in preizkusil opremo, ki je predmet te pogodbe, v obstoječem stanju, kot izhaja iz predmetne pogodbe,
- je prodajalec lastnik premičnin, ki so predmet te prodajne pogodbe,
- stranki zaradi ureditve medsebojnih obveznosti sklepata to pogodbo.

2. člen

Predmet prodajalčevega izpolnitvenega ravnanja je izročitev premičnin, ki so navedene v tabeli v tem členu, kupcu tako, da bo ta na njih pridobil lastninsko pravico.

NAZIV	ŠTEVILO KOSOV	INV. ŠT.

3. člen

Prodajalec proda in prenese v last in posest, kupec pa kupi in sprejme v last in posest rabljene premičnine iz 2. člena te pogodbe.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da znaša kupnina za premičnine, ki so predmet te pogodbe

EUR (z besedo:) z DDV oziroma **EUR (z besedo:)** brez DDV.

Prodajalec jamči za bremen prosti prenos lastninske pravice do premičnin, ki so predmet te pogodbe, na kupca.

4. člen

Kupec se zaveže plačati dogovorjeno kupnino iz 3. člena te pogodbe, najkasneje v roku 8 dni od dneva sklenitve pogodbe račun prodajalca, št. SI56 01261-6000001931, vodenega pri Banka Slovenije.

Plačilo kupnine v roku, kot izhaja iz prejšnjega odstavka tega člena, je bistvena sestavina pogodbe. V primeru, da kupnina ni v celoti plačana v dogovorjenem roku, nastopijo posledice, kot izhajajo iz 104. člena Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07-UPB-1 in naslednji) in pogodba je razvezana po samem zakonu.

5. člen

Pogodba se sklepa po načelu »videno-kupljeno«.

Kupec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je stanje premočnin, ki so predmet te pogodbe, poznano in se glede jamstva za napake odpoveduje vsem zahtevkom do prodajalca.

Prodajalec izroči kupcu predmete iz 2. člena te pogodbe v posest po pravočasnem plačilu celotne kupnine. O točnem datumu izročitve premočnin se pogodbeni stranki dogovorita naknadno.

6. člen

Skrbnik in kontaktna oseba te pogodbe na strani prodajalca: Matej Bobič

Skrbnik in kontaktna oseba na strani kupca:

7. člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore, nastale iz te pogodbe, reševali sporazumno. V kolikor to ne bo mogoče, je za reševanje sporov pristojno sodišče v Ljubljani.

8. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku,

je nična.

9. člen

Pogodba je sestavljena v dveh (2) enakih izvodih, od katerih vsaka stranka prejme po en (1) izvod.

Pogodba stopi v veljavo z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

Ljubljana, dne 2025

Ljubljana, dne 2025

PRODAJALEC:

KUPEC:

Center urbane kulture Kino Šiška,
direktor Tibor Mihelič Syed

.....

.....

.....